

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
02	עבודות בטון יצוק באתר				
02.010	פלדת זיין				
02.010.0031	רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיין הבטון	טון	0.30		
02.050	מרצפים ורצפות				
02.050.0008	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 6 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	10.00		
02.061	קירות בטון				
02.061.0010	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 10 ס"מ	מ"ק	0.50		
02.061.0020	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 15 ס"מ	מ"ק	1.00		
02.061.9010	הריסת קירות בטון מטויחים ו/או מחופים בקרמיקה, בעובי 15 ס"מ, לרבות חיתוך הזיין	מ"ר	10.00		
02.081	תקרות וגגות בטון מלא				
02.081.9500	תמיכת תקרות או קורות קיימות למשך חודש אחד, ברגליים מסוג "מסקו קומפלקט" העשויות מצינורות פלדה בקוטר חיצוני 60 מ"מ וקוטר פנימי 50 מ"מ, בגובה עד 3.0 מ', לרבות יחידות רגל, קורות עץ וקושרות. המחיר כולל הובלה, התקנה, פירוק וטיפול בחיזוק רגלי התמיכה פעם בחודש לפחות לפי דרישה. הסעיף לא מיועד לצרכי עבודת הקבלן. המחיר הינו למ"ר לתקופה של חודש	מ"ר	275.00		
02.087	עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותוספות				
02.087.0010	עמודים או קורות פלדה מפרופילי R.H.S ו/או IPN וכד', במידות שונות, לרבות פחי חיבור וקוצים	טון	0.95		
02.088	חיזוק, שיקום ותפרים סייסמיים במבני בטון				

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
02.088.9770	חיזוק עמודי בטון מרובעים קיימים ע"י עטיפת העמוד בבטון ב-30 סומך 6" בעובי 15 ס"מ. המחיר כולל סיתות הטיח וחלקי הבטון הרופפים, חספוס בטון קיים ושטיפה, ניקוי הזיון החלוד וצביעתו בממיר חלודה בשתי שכבות, זיון (כ-60 ק"ג למ"ק) ועיגון במידה ונדרש	מ"ק	2.50		
	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				
04	עבודות בניה				
04.010	בניה בבולקי בטון				
	סה"כ לעבודות בניה				
05	עבודות איטום				
05.011	איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים				
05.011.9000	תיקון סדקים צרים (עד 0.5 מ"מ) באיטום קיים בגגות ו/או בתחתית מעקות תיקון בתחתית אדניות ע"י ניקוי הסדק וביצוע רצועת איטום ברוחב 30 ס"מ ב-3 שכבות ביטומן מנושב 75/25 ושתי שכבות רשת זכוכית אינטרגלס או ש"ע	מ'	25.00		
05.012	איטום גגות במערכת ביטומנית במריחות חמות				
05.012.0200	רולקה ביטומנית משולשת במידות 4/4 ס"מ ובעובי 20 מ"מ מיושמת ע"י חימום תוצרת "בורנר" גרמניה או ש"ע	מ'	100.00		
05.013	איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות				
05.013.0030	איטום רולקות ב-2 שכבות של רצועות חיזוק/חיפוי מיריעות ביטומניות אלסטומריות, דרגה R מושבחות בפולימר SBS, בעובי 4 מ"מ כל אחת, עם שריון לבד פוליאסטר, לרבות רצועת חיזוק תחתונה ברוחב 30 ס"מ עם ציפוי חול, רצועת חיפוי עליונה ברוחב 50 ס"מ עם ציפוי אגרגט, פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר ומסטיק ביטומני בקצה העליון של רצועת החיפוי מסוג "פזקרול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או ש"ע	מ'	125.00		

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
05.023	איטום רצפות מבנים ורצפות מרתפים ביריעות ביטומניות משוכללות				
05.023.0011	איטום רצפות, המבוצע ע"ג בטון רזה (הנמדד בנפרד), בשתי שכבות של יריעות ביטומניות אלסטומריות מושבחות בפולימר SBS מסוג R , כדוגמת "פוליפז 5R חול" או "ישראל 5R שחור", או "ספירפלקס 5R שחור" או ש"ע בעובי 5 מ"מ, המולחמות לתשתית שצופתה תחילה בפריימר ביטומני מסוג "פריימר GS-474 או "פריימר 101" או "ספיר פריימר B-2000 או "פריימר B-191" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר ובהלחמה בחפיפה של 10 ס"מ, לרבות רולקות	מ"ר	210.00		
	סה"כ לעבודות איטום				
06	נגרות אומן ומסגרות פלדה				
06.0001	פירוק והחלפה של משטח עליון בדפלק בכניסה למקווה	יח'	1.00		
06.0002	רדיאטור נירוסטה פלב"ם 316 בבור טבילה בגובה 1.1 מ'	יח'	1.00		
06.010	דלתות עץ, פולימר וזכוכית				
06.010.9140	ציפוי אגף דלת עץ קיימת במידות 90/210 - 70 ס"מ בפורמייקה משני צידי הכנף, לרבות הורדת הפורמייקה או הצבע הקיים	יח'	2.00		
	סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה				
07	מתקני תברואה				
07.043	אמבטיות ואגניות				
07.043.0040	הספקה והתקנה, אמבטיה מחומר פלסטי-אקרילי במידות 150,160,170/70 ס"מ	יח'	1.00		
07.043.9000	פירוק אמבטית שכיבה קיימת עם כל האביזרים לרבות ניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת כל הפתחים לפי הצורך	יח'	1.00		
	סה"כ למתקני תברואה				
08	מתקני חשמל				

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
08.085	תאורת לדים - פנים				
08.085.0101	הספקה והתקנה, גוף תאורה הרמטי צמוד קיר ותקרה, CRI80 3200LM IP65 LED 40W בצבע אפור/לבן, אורך 1175 מ"מ רוחב 67 מ"מ מק"ט ELX9040, כדוגמת "אקולד" או ש"ע, מותקן מושלם	יח'	2.00		
08.085.9200	פירוק גוף תאורה בהספק עד 70 ווט בגובה עד 4 מ'	יח'	2.00		
	סה"כ למתקני חשמל				
09	עבודות טיח				
09.011	טיח פנים				
09.011.0010	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים	מ"ר	150.00		
09.011.9024	תיקוני טיח פנים קיים על שטחים מישוריים (מעל 30% ועד 60% משטח הטיח הקיים), שתי שכבות סרגל בשני כיוונים, לרבות סיתות טיח קיים פגום ותיקון סדקים וחריצים עם רשת X.P.M או לאחר הנחת קווי מים, חשמל וכד' בקירות, תיקוני הטיח בסעיף זה כוללים גם תיקונים סביב משקופי חלונות ודלתות בקירות קיימים והתאמת עובי הטיח החדש לקיים (מעל 60% משטח הטיח הקיים) תבוצע הסרה מלאה של הטיח הקיים וביצוע טיח חדש	מ"ר	255.00		
09.021	טיח חוץ				
09.021.0010	טיח חוץ על שטחים מישוריים לרבות: הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליכטה שחורה	מ"ר	82.00		
09.021.9062	תיקוני טיח חוץ קיים על שטחים מישוריים (עד 20% משטח הטיח הקיים), לרבות שכבת טיח מיישרת ושכבת שליכט שחורה, סיתות טיח קיים פגום, שטיפת מים ותיקון סדקים וחריצים או לאחר הנחת קווי מים, חשמל וכד' בקירות, תיקוני הטיח בסעיף זה כוללים גם תיקונים סביב משקופי חלונות ודלתות בקירות קיימים והתאמת עובי הטיח החדש לקיים	מ"ר	500.00		
	סה"כ לעבודות טיח				

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
10	עבודות ריצוף וחיפוי				
10.010	ריצוף באריחי טרצו				
10.010.9040	פירוק ריצוף קיים, לרבות סילוק המצע של חול/שומשום, בעובי כולל של 10 ס"מ כולל פירוק הפגלים	מ"ר	195.00		
10.031	ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				
10.031.0553	ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R11 במידות 60/60 ס"מ בעובי 13-15 מ"מ, מחיר יסוד 155 ש"ח/מ"ר	מ"ר	195.00		
10.031.0554	שיפולים לריצוף כמפורט בסעיף 10.031.0553, בגובה 7,10 ס"מ	מ'	100.00		
10.031.9240	עיבוד "רובה" אקרילית חדשה במישקים (פוגות) של אריחי ריצוף מקרמיקה או מגרניט פורצלן ברוחב עד 4 מ"מ (כולל), לרבות ניקוי	מ"ר	5.00		
10.050	חיפוי קירות				
10.050.0035	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 30/60 ס"מ, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר	מ"ר	25.00		
10.050.9006	פירוק חיפוי של לבנים (בריקים) מקירות קיימים אשר אינם מיועדים להריסה, לרבות סיתות שכבת הדבק ושכבת הטיח מהקיר	מ"ר	25.00		
10.050.9117	החלפת אריחי חרסינה או קרמיקה בשטחי חיפוי קטנים מעל 0.6 מ"ר ועד 2.0 מ"ר, באריחי חרסינה או קרמיקה שיותאמו לגוון האריחים הקיימים. המחיר כולל פירוק האריחים הפגומים	קומפ	20.00		
	סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי				
11	עבודות צביעה				
11.011	צבע וסייד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
11.011.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבוריל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	680.00		

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
11.012	צבע חוץ על טיח, בטון וגבס				
11.012.0010	צבע "סופרקריל מ.ד." או ש"ע על טיח חוץ חלק במריחה או בהתזה (כושר כיסוי 11-12 מ"ר/ליטר), לרבות שכבת יסוד "יסוד קושר" ושתי שכבות "סופרקריל מ.ד." או ש"ע	מ"ר	450.00		
11.020	צביעת מוצרי נגרות				
11.020.0140	צבע "לזור" או "ורנית" או ש"ע על ספסלים במקווה	יח'	5.00		
11.030	צביעת מוצרי מסגרות				
11.030.0021	צבע "המרטון" או ש"ע על דלת פח במידות 80-90/210 ס"מ, לרבות משקוף, ליטוש, ניקוי בעזרת מדלל, שכבת יסוד רב שימושי וצביעה ב-2 שכבות צבע לבן עליון	יח'	1.00		
11.030.0240	צבע "המרטון" או ש"ע על סורגים משני הצדדים, לרבות ניקוי המתכת, ליטוש קל, שכבת יסוד רב שימושי ושתי שכבות "המרטון" או ש"ע	מ"ר	22.00		
11.030.0261	צבע "המרטון" או ש"ע על צינורות פלדה קוטר 4" - 2", לרבות ניקוי, ליטוש קל, שכבת יסוד רב שימושי ושתי שכבות "המרטון" או ש"ע. המחיר הינו למקרים שבהם עלות הצנרת הגלויה לא כללה צביעה, כנדרש ב"ספר הכחול"	מ'	48.00		
11.030.0262	צבע "המרטון" או ש"ע על יחידת חימום ליטוש, ניקוי בעזרת מדלל, שכבת יסוד רב שימושי וצביעה ב-2 שכבות צבע לבן עליון	יח'	1.00		
11.030.0263	צביעת רדיאטור בצבע עמיד בחום לרבות שיפשוף וצביעה בצבע מגן ושתי שכבות צבע סינטטי עליון גוון לבחירת מזמין	יח'	1.00		
11.030.0264	צבע "המרטון" או ש"ע על קורו ו/או מרישים ליטוש, ניקוי בעזרת מדלל, שכבת יסוד רב שימושי וצביעה ב-2 שכבות צבע לבן עליון	מ"א	6.00		
	סה"כ לעבודות צביעה				
24	הריסה ופירוקים				
24.0001	פירוק ופינוי מיכל סינון מים	יח'	1.00		
24.0002	פירוק ופינוי מחליף חום ומשאבה קטנה	יח'	1.00		

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
24.0003	פירוק ופינוי תנור חשמל ומשאבה	יח'	1.00		
24.0004	פירוק ופינוי מיכל סולר כולל צנרת	יח'	1.00		
24.0005	פירוק ופינוי חלקי צנרת ופרפילי פלדה מפורקים	יח'	1.00		
24.0006	פירוק והרכבה מחדש של כל המערכות בחדר מכונות כולל חידוש ותיקון כל מה הנדרש עד להפעלה מלאה ומושלמת	קומפ	1.00		
	סה"כ להריסה ופירוקים				
51	סלילת כבישים ורחבות				
51.010	עבודות הכנה ופירוק				
51.010.0457	פירוק ריצוף מאבנים משתלבות (ששקעו או התרוממו) והנחתן מחדש, לרבות פירוק וניקוי האבנים הקיימות, התאמת גובה התשתית הקיימת לגובה הריצוף הדרוש, השלמת מילוי מצע חול במידה ונדרש. (המחיר הינו עבור הזמנה מינימלית כללית של 20 מ"ר	מ"ר	25.00		
	סה"כ לסלילת כבישים ורחבות				
60	מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				
60.010	ש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן ראשי				
60.010.0020	פועל בנין פשוט	ש"ע	100.00		
60.030	ש"ע לשכירת ציוד מכני הנדסי, רכב משא ומיכליות מים				
60.030.1420	השכרה, הובלה ופינוי של מכולה עם פסולת בניין. נפח המכולה 16-20 מ"ק (מכולה גדולה), למרחק עד 15 ק"מ (לאחר הטמנה או תחנת מעבר הקרובים ביותר), לא כולל אגרות הטמנה, באישור המפקח בלבד. הסעיף אינו מיועד לעבודות פינוי שמחירן נכלל בעבודות בניה/שיפוץ המבוצעות במבנה	קומפ	5.00		
	סה"כ למחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				
69	תחזוקת מבנים ומערכות				
69.025	פינוי פסולת				

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
69.025.0020	איסוף פסולת מפוזרת באתר, למכולה בנפח עד 10 מ"ק (לא כולל שכירות, הובלה ופינוי של מכולה)	יח'	5.00		
69.093	תחזוקת מערכות צבע ואיטום לתאים תת קרקעים ואלמנטים במכון שאיבה				
69.093.0070	ביצוע שיקום הברזל (במקומות שיקבעו ע"י המפקח) לרבות ניקוי מוטות הזיון ופרופילי הפלדה שנחשפו מכל סימני חלודה וקרומים, עד לקבלת ברק מתכתי ללא סימני חלודה, לרבות חיתוך מוטות ברזל פגומים, הרכבת מוטות ברזל חדשים ועיגון לבטון או לטפסנות או לברזל הקיים בריתוך, שימוש בשומרי מרחק ומריחת חומר מונע קורוזיה, בהתאם להנחיות המפקח	מ"ר	120.00		
	סה"כ לתחזוקת מבנים ומערכות				
99	עבודות מיחדות				
99.0001	ניקוי מחלודה של אלמנטי נירוסטה מחיצות מדפים משקופי דלתות פינוק מתקנים לתליית בגדים ואלמנט כיסוי מעל צנרת אינסטלציה כולל צביעה בצבע עשיר באבץ	קומפ	1.00		
99.0002	תוספת משטח פלסטי דמוי הקיים החסר בתוך מסגרת נירוסטה	יח'	1.00		
99.0003	ניקוי מסגרת מחיצות מנירוסטה מחלודה כולל צבע עשיר אבץ	יח'	4.00		
99.0004	ניקוי מדפי נירוסטה מחלודה וצביעה בצבע עשיר באבץ	יח'	5.00		
99.0005	ניקוי מסגרות דלתות נירוסטה מחלודה וצביעה בצבע עשיר באבץ	יח'	4.00		
99.0006	ניקוי פינוק נירוסטה מחלודה כל אחד באורך של 2.1 מ' כולל צביעה בצבע אשיר באבץ	יח'	11.00		
99.0007	החלפת אמבטיה וחיפוי הקירות בהתאם לקיים	קומפ	1.00		
	סה"כ לעבודות מיחדות				

סה"כ למקווה בר כוכבא	
	סה"כ למקווה בר כוכבא
	02 עבודות בטון יצוק באתר
	04 עבודות בניה
	05 עבודות איטום
	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
	07 מתקני תברואה
	08 מתקני חשמל
	09 עבודות טיח
	10 עבודות ריצוף וחיפוי
	11 עבודות צביעה
	24 הריסה ופירוקים
	51 סלילת כבישים ורחבות
	60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד
	69 תחזוקת מבנים ומערכות
	99 עבודות מיחדות
	סה"כ עלות
	מע"מ בשיעור 18%
	סה"כ כולל מע"מ

מאשר כתב הכמויותמנהל הפרוייקטהממונה על הכספיםהנהלת החברה